Głogów, dnia 13.01.2022r.

DIE-22-2021

**Wykonawcy, którzy pobrali SWZ**

Dot**.** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.
”**Przebudowa wraz ze zmianą użytkowania budynku koszarowego na budynek** **mieszkalny, wielorodzinny wraz z urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą** **techniczną
przy ul. Gen. J. Sowińskiego i ul. Gen. W. Sikorskiego w Głogowie”**

**I.** Informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dot. wyjaśnienia treści SWZ. W załączeniu przekazuję ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami.

1. Proszę o wykaz wszystkich przedmiarów jakie mają być uwzględnione do sporządzenia oferty.
W załączonych odpowiedziach na zapytania dołączono przedmiary (4szt.) w tym jeden o nazwie: „instalacje sanitarne wewnętrzne”, w którym pozostają działy dot. przyłączy czyli instalacje zewnętrzne. Wcześniej instalacje zewnętrzne były w osobnym przedmiarze oraz zdublowane
w przedmiarze robót instalacyjnych wewnętrznych. Proszę o podanie również stawki VAT jaki
ma obowiązywać w załączonym przedmiarze branży sanitarnej.
2. Czy nie jest błędem ujęcie w zaktualizowanym w dniu 07.01.2022r. kosztorysie robót sanitarnych wewnetrznych poz.195 do 263? Wskazane pozycje kosztorysowe obejmują roboty sanitarne zewnetrzne ujęte również w kosztorysie robót sanitarnych zewnetrznych.

**Odp. p.1 i 2**. W załączeniu przekazuję przedmiary robót na podstawie których należy sporządzić ofertę. Wartośc podatku VAT należy doliczyć zgodnie z odpowiedzią z dnia 05.01.2022r. do p.11.

1. W dokumentacji technicznej na rys. nr A24 - przekrój A-A i rys. A40 - detal docieplenia stropu
nad piwnicą występuje docieplenie stropu wełną mineralną gr. 12cm, natomiast w przedmiarze nie ma takiej pozycji. Proszę o informację czy docieplenie stropu wełną ma być ujęte w wycenie? Jeżeli tak to proszę o załączenie takiej pozycji w przedmiarze budowlanym.

**Odp.** W załączeniu przekłada się dodatkowy przedmiar robót (należy doliczyć 8% VAT)
 – na docieplenie stropu piwnicy.

1. Proszę o określenie czy instalacja domofonowa ma się opierać na systemie wideo domofonowym? Czy w lokalach mieszkalnych mają być zamontowane wideo domofony czy tylko unifony?

**Odp.** Instalacja domofonowa (okablowanie) ma opierać się na systemie wideo domofonów, pozostały system zgodnie z przedmiarem robót (unifony).

1. Brak pozycji dot. instalacji RTV/SAT, uwzględniającej całkowite koszty podłączenia instalacji telewizji zbiorczej np. zaterminowania kabli w ilości ok. 400 szt. czyli zarobienie przewodu oraz montaż końcówki kablowej. Proszę o załączenie pozycji w przedmiarze br. elektrycznej.

**Odp.** W załączeniu przekłada się dodatkowy przedmiar robót – branża elektryczna (należy doliczyć 8% VAT).

1. Brak pozycji dot. instalacji telefonicznej – spawania światłowodów w liczbie 256 szt. oraz zakończenia wszystkich instalacji teletechnicznych czyli zarobienia końcówek. Proszę
o załączenie pozycji w przedmiarze br. elektrycznej.

**Odp.** W załączeniu przekłada się dodatkowy przedmiar robót – branża elektryczna (należy doliczyć 8% VAT).

**II.** Pozostałe ustalenia zawarte w SWZ pozostają bez zmian.

***Prezes Zarządu***

***Robert Musiał***

**W załączeniu:**

1. Przedmiary robót w zakresie:

- robót budowlanych,

- robót elektrycznych,

- robót sanitarnych wewnętrznych,

- robót sanitarnych zewnętrznych,

- zagospodarowania terenu.

- roboty budowlane – docieplenie stropu piwnicy

- roboty elektryczne - roboty dodatkowe