
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA ORAZ DOCIEPLENIA BUDYNKU KOSZAROWEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY

ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 63/12, OBREB 4 CHROBRY, JEDN. EWID. GŁOGÓW

NAZWA INWESTORA: GMINA MIEJSKA GŁOGÓW

ADRES INWESTORA: UL. RYNEK 10, 67-200 GŁOGÓW

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana mgr inż. Jacek Matuszyński
Daniel Strzelecki aktualizacja

DATA OPRACOWANIA: 07.01.2022

Kosztorys Inwestorski opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym". Ujęty w kosztorysie zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
07.01.2022

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny do gruzu - RURY ZSYPOWEJ PCV	m		
		20,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
2 d.1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny do gruzu RURY ZSYPOWEJ PCV	m		
		20,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
3 d.1	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny do gruzu RURY ZSYPOWEJ PCV	m		
		20,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
4 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rury zsypowej (pozycje: 132, 162, 163, 203, 204, 205, 206, 220, 221, 263)			
2		IZOLACJA FUNDAMENTÓW, COKÓŁ			
5 d.2	KNR 2-31 0815-02 analogia	Rozebranie istniejącej opaski i nawierzchni z płyt betonowych	m2		
		141,6 * 0,5	m2	70,80	
				RAZEM	70,80
6 d.2	KNR 2-31 0814-02 analogia	Rozebranie obrzeży betonowych	m		
		141,6	m	141,60	
				RAZEM	141,60
7 d.2	KNR-W 2-01 0203-06 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km	m3		
		Odkopanie ściany fundamentowej 141,6 * 2,0 * 1,0	m3	283,20	
				RAZEM	283,20
8 d.2	KNR-W 2-01 0203-06 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km	m3		
		Odkopanie ściany fundamentowej 141,6 * 2,0 * 1,0	m3	283,20	
				RAZEM	283,20
9 d.2	kalk. własna	Utylizacja ziemi z wykopu	m3		
		poz.8	m3	283,20	
				RAZEM	283,20
10 d.2	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem dostawczym na odległość 8 km	m3		
		poz.5 * 0,05	m3	3,54	
				RAZEM	3,54
11 d.2	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.5 * 0,05	m3	3,54	
				RAZEM	3,54
12 d.2	KNR-W 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		141,6 * 2,0	m2	283,20	
				RAZEM	283,20
13 d.2	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Elewacja wschodnia 53,66 * 1,3 <cokół>	m2	69,76	
		-0,8 * 0,55 * 17<otwory>	m2	-7,48	
		(0,8 + 2 * 0,55) * 17 * 0,1 <ościeża>	m2	3,23	
		Elewacja zachodnia (53,66 - 2,6) * 1,3 <cokół>	m2	66,38	
		-0,8 * 0,55 * 16<otwory>	m2	-7,04	
		(0,8 + 2 * 0,55) * 16 * 0,1 <ościeża>	m2	3,04	
		Elewacja północna 16,85 * 1,3 <cokół>	m2	21,91	
		-0,8 * 0,55 * 3<otwory>	m2	-1,32	
		(0,8 + 2 * 0,55) * 3 * 0,1 <ościeża>	m2	0,57	
		Elewacja południowa 16,85 * 1,3 + 9,35 * 1,2 <cokół>	m2	33,13	
		-(1,2 * 0,55 + 1,95 * 2,0) <otwory>	m2	-4,56	
		(1,2 + 2 * 0,55 + 1,95 + 2 * 2,0) * 3 * 0,1 <ościeża>	m2	2,48	
				RAZEM	180,10
14 d.2	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków zewnętrznych wraz z usunięciem pozostałości istniejącej izolacji bitumicznej ze ściany	m2		
		141,6 * 2,0 + poz.13	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
15 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczyszczenie, mycie preparatem)	m2		
		poz.14	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
16 d.2	KNR 19-01 0605-03 analogia	Wykonanie izolacji poziomej poprzez podcięcie murów wraz z montażem metalowej przepony umieszczonej w spoinie gr. min 3	m		
		141,6	m	141,60	
				RAZEM	141,60
17 d.2	KNR BC-02 0314-02 analogia	Wypełnienie spoin poziomych specjalistycznymi zaprawami o zwiększonej wytrzymałości. Wypełnienie spoin po podcięciu muru.	m		
		poz.16	m	141,60	
				RAZEM	141,60
18 d.2	KNR-W 2-02 0814-01	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach	m2		
		poz.14	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
19 d.2	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna z bitumicznych mas polimerowych, uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu typu remmers	m2		
		poz.14	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
20 d.2	KNR AT-27 0508-04	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych klejonych punktowo masą bitumiczną Płyta z ekstrudowanej pianki polistyrenowej XPS 100 mm λD = 0,033 W/(m·K)	m2		
		poz.14	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
21 d.2	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.14	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
22 d.2	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna z bitumicznych mas polimerowych, uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu typu remmers	m2		
		poz.14	m2	463,30	
				RAZEM	463,30
23 d.2	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii ochronnej kubełkowej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		141,6 * 2,0	m2	283,20	
				RAZEM	283,20
24 d.2	KNR 2-01 0212-08 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 8,40 km dostawa piasku	m3		
		poz.7	m3	283,20	
		-(poz.5 * 0,40) <podsyka cem-piask. 20cm>	m3	-28,32	
				RAZEM	254,88
25 d.2	kalk. własna	Zakup piasku	m3		
		poz.7	m3	283,20	
		-(poz.5 * 0,40) <podsyka cem-piask. 20cm>	m3	-28,32	
				RAZEM	254,88
26 d.2	KNR-W 2-01 0212-02	Zasypanie wykopów koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 piasku wcześniej z hałdowanego w gruncie kat. III	m3		
		poz.7	m3	283,20	
		-(poz.5 * 0,40) <podsyka cem-piask. 20cm>	m3	-28,32	
				RAZEM	254,88
27 d.2	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		poz.26	m3	254,88	
				RAZEM	254,88
28 d.2	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.30	m2	170,78	
				RAZEM	170,78
29 d.2	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.31	m2	18,63	
				RAZEM	18,63
30 d.2	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian	m2		
		Elewacja wschodnia 53,66 * 1,3 <cokół>	m2	69,76	
		-0,8 * 0,55 * 17<otwory>	m2	-7,48	
		Elewacja zachodnia (53,66 - 2,6) * 1,3 <cokół>	m2	66,38	
		-0,8 * 0,55 * 16<otwory>	m2	-7,04	
		Elewacja północna 16,85 * 1,3 <cokół>	m2	21,91	
		-0,8 * 0,55 * 3<otwory>	m2	-1,32	
		Elewacja południowa 16,85 * 1,3 + 9,35 * 1,2 <cokół>	m2	33,13	
		-(1,2 * 0,55 + 1,95 * 2,0) <otwory>	m2	-4,56	
				RAZEM	170,78
31 d.2	KNR-W 2-02 0919-04	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ościeży	m2		
		Elewacja wschodnia (0,8 + 2 * 0,55) * 17 * 0,2 <ościeża>	m2	6,46	
		Elewacja zachodnia (0,8 + 2 * 0,55) * 16 * 0,2 <ościeża>	m2	6,08	
		Elewacja północna (0,8 + 2 * 0,55) * 3 * 0,2 <ościeża>	m2	1,14	
		Elewacja południowa (1,2 + 2 * 0,55 + 1,95 + 2 * 2,0) * 3 * 0,2 <ościeża>	m2	4,95	
				RAZEM	18,63
32 d.2	KNR-W 2-02 0921-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną	m2		
		poz.30 + poz.31	m2	189,41	
				RAZEM	189,41

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.34 * 0,02	m3	2,83	
				RAZEM	2,83
34 d.2	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.6	m	141,60	
				RAZEM	141,60
35 d.2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.5	m2	70,80	
				RAZEM	70,80
36 d.2	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10,00 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.5	m2	70,80	
				RAZEM	70,80
37 d.2	KNR 2-31 0302-04	Nawierzchnia z kostki granitowej szarej o wymiarach 4x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.5	m2	70,80	
				RAZEM	70,80
3		ELEWACJA			
38 d.3	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 10%	m2		
		Elewacja wschodnia $53,66 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 7$ $-1,2 * 1,8 * 45 < \text{otwory} >$ $(1,2 + 2 * 1,8) * 45 * 0,1 < \text{ościeża} >$ Elewacja zachodnia $53,66 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 7$ $-(1,2 * 1,8 * 44 + 0,73 * 1,1 * 6 + 0,8 * 0,5 + 2,6 * 1,62)$ $< \text{otwory} >$ $((1,2 + 2 * 1,8) * 44 + (0,73 + 2 * 1,1) * 6 + (0,8 + 2 * 0,5) + (2,6 + 2 * 1,62)) * 0,1 < \text{ościeża} >$ Elewacja północna $16,85 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 1$ $-(1,2 * 1,8 * 6 + 1,82 * 1,8 * 3) < \text{otwory} >$ $((1,2 + 2 * 1,8) * 6 + (1,82 + 2 * 1,8) * 3) * 0,1 < \text{ościeża} >$ Elewacja południowa $16,85 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 1$ $-(1,2 * 1,8 * 6 + 1,82 * 1,8 * 3) < \text{otwory} >$ $((1,2 + 2 * 1,8) * 6 + (1,82 + 2 * 1,8) * 3) * 0,1 < \text{ościeża} >$ A (Obliczenie pomocnicze) poz.38 A * 100%		585,74 -97,20 21,60 585,74 -104,47 23,64 178,28 -22,79 4,51 178,28 -22,79 4,51 <u>1 335,05</u> 1 335,05	
				RAZEM	1 335,05
39 d.3	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.38 * 50%	m2	667,53	
				RAZEM	667,53
40 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczyszczenie, mycie preparatem)	m2		
		poz.38 A * 50%	m2	667,53	
				RAZEM	667,53

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.3	KNR 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania. Miejsca w usytuowaniu starych rur spustowych o szerokości 2 m	m2		
		4 * 15 * 2	m2	120,00	
				RAZEM	120,00
42 d.3	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		poz.40	m2	667,53	
				RAZEM	667,53
43 d.3	KNR AT-50 0102-01 analogia	Wycięcie szczelin w poziomych warstwach w wymaganych odstępach pionowych co szóstą spoinę na głębokość 35-40 mm. Oczyszczenie szczelin.	m		
		148,90	m	148,90	
				RAZEM	148,90
44 d.3	KNNR-W 3 1201-03 analogia	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej	m		
		poz.43	m	148,90	
				RAZEM	148,90
45 d.3	KNR BC-02 0312-05 analogia	Ułożenie zaprawy HeliBond o grubości ok. 15 mm - warstwa do osadzenia prętów.	m		
		poz.43	m	148,90	
				RAZEM	148,90
46 d.3	KNR BC-02 0312-05 analogia	Osadzenie prętów HeliBar w zaprawie w celu uzyskania równej otuliny	m		
		poz.43	m	148,90	
				RAZEM	148,90
47 d.3	KNR BC-02 0312-05 analogia	Ułożenie zaprawy HeliBond o grubości ok. 15 mm - warstwa zamykająca.	m		
		poz.43	m	148,90	
				RAZEM	148,90
48 d.3	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej (montaż profilu startowego)	m		
		141,6	m	141,60	
				RAZEM	141,60
49 d.3	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm współczynnik 0,031 W/mK, przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2		
		Elewacja wschodnia $53,66 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 7$ -1,2 * 1,8 * 45<otwory>	m2 m2	585,74 -97,20	
		Elewacja zachodnia $53,66 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 7$ -(1,2 * 1,8 * 44 + 0,73 * 1,1 * 6 + 0,8 * 0,5 + 2,6 * 1,62) <otwory>	m2 m2	585,74 -104,47	
		Elewacja północna $16,85 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 1$ -(1,2 * 1,8 * 6 + 1,82 * 1,8 * 3)<otwory>	m2 m2	178,28 -22,79	
		Elewacja południowa $16,85 * 10,3 + (1,8 * 1,6 + 1,15 * 1,6 / 2 * 2) * 1$ -(1,2 * 1,8 * 6 + 1,82 * 1,8 * 3)<otwory>	m2 m2	178,28 -22,79	
				RAZEM	1 280,79
50 d.3	KNR 0-23 2613-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 2 cm, przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży	m2		
		Elewacja wschodnia (1,2 + 2 * 1,8) * 45 * 0,25 <ościeża>	m2	54,00	
		Elewacja zachodnia			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,2 + 2 * 1,8) * 44 + (0,73 + 2 * 1,1) * 6 + (0,8 + 2 * 0,5) + (2,6 + 2 * 1,62)) * 0,25$ <ościeża> Elewacja północna	m2	59,11	
		$((1,2 + 2 * 1,8) * 6 + (1,82 + 2 * 1,8) * 3) * 0,25$ <ościeża> Elewacja południowa	m2	11,27	
		$((1,2 + 2 * 1,8) * 6 + (1,82 + 2 * 1,8) * 3) * 0,25$ <ościeża> gzyms o spodu i od góry	m2	11,27	
		141,60 * 0,90 * 2	m2	254,88	
				RAZEM	390,53
51 d.3	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.49 * 4	szt.	5 123,16	
		114 * 4	szt.	456,00	
				RAZEM	5 579,16
52 d.3	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej -ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		10,3 * 4	m	41,20	
		$(1,2 + 2 * 1,8) * 45$ <ościeża>	m	216,00	
		Elewacja zachodnia $((1,2 + 2 * 1,8) * 44 + (0,73 + 2 * 1,1) * 6 + (0,8 + 2 * 0,5) + (2,6 + 2 * 1,62))$ <ościeża>	m	236,42	
		Elewacja północna $((1,2 + 2 * 1,8) * 6 + (1,82 + 2 * 1,8) * 3)$ <ościeża>	m	45,06	
		Elewacja południowa $((1,2 + 2 * 1,8) * 6 + (1,82 + 2 * 1,8) * 3)$ <ościeża>	m	45,06	
		141,60	m	141,60	
				RAZEM	725,34
53 d.3	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.49	m2	1 280,79	
				RAZEM	1 280,79
54 d.3	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.50	m2	390,53	
				RAZEM	390,53
55 d.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.49	m2	1 280,79	
				RAZEM	1 280,79
56 d.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.49	m2	1 280,79	
				RAZEM	1 280,79
57 d.3	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		poz.50	m2	390,53	
				RAZEM	390,53
58 d.3	kalk. własna	Wykonanie balkonów wraz z balustradami zgodnie PT	kpl		
		12	kpl	12,00	
				RAZEM	12,00
59 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż daszków zgodnie z PT	kpl		
		5	kpl	5,00	
				RAZEM	5,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.3	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 8 km	m3		
		poz.38 * 0,03	m3	40,05	
				RAZEM	40,05
61 d.3	kalk. własna	Utylizacja konstrukcji drewnianej	m3		
		poz.60	m3	40,05	
				RAZEM	40,05
4		ŚCIANA OPOROWA			
62 d.4	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
		1,2 * 29,5 * 0,1	m3	3,54	
				RAZEM	3,54
63 d.4	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na sucho	m2		
		1,2 * 29,5	m2	35,40	
				RAZEM	35,40
64 d.4	KNR-W 2-02 0228-01	Ściany oporowe żelbetowe z betonu C25/30 W8- podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1,2 * 29,5 * 0,2	m3	7,08	
				RAZEM	7,08
65 d.4	KNR-W 2-02 0229-03	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 20 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		2,3 * 29,5 * 0,2	m3	13,57	
				RAZEM	13,57
66 d.4	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
		1,319	t	1,32	
				RAZEM	1,32
67 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		1,20 * 29,5 * 2	m2	70,80	
				RAZEM	70,80
68 d.4	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		1,2 * 29,5	m2	35,40	
				RAZEM	35,40
5		WIĘŻBA DACHOWA, POKRYCJE			
5.1		Roboty rozbiórkowe			
69 d.5.1	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m2		
		$(53,66 + 39,24) * 11,48 / 2 * 2 + 18,13 * 10,52 / 2 * 2$	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
70 d.5.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(53,66 + 18,13) * 2 * 0,8$	m2	114,86	
				RAZEM	114,86
71 d.5.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$(53,66 + 18,13) * 2$	m	143,58	
				RAZEM	143,58
72 d.5.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,3 * 4	m	41,20	
				RAZEM	41,20

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.5.1	KNR 4-01 0430-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie 16 cm	m2		
		poz.69	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
74 d.5.1	KNR-W 4-01 0441-05 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - kontrłat dachowych	m2		
		poz.69	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
75 d.5.1	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m2		
		poz.69	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
76 d.5.1	KNR 4-01 0203-07 analogia	Odtworzenie naprawa skorodowanego zmuszającego gzymsu budynku. Należy uwzględnić niezbędny materiał do odtworzenia gzymsu, beton stal zbrojeniowa, specjalistyczne kotwy kotwiące, etc.	m2		
		25,00	m2	25,00	
				RAZEM	25,00
77 d.5.1	KNR 19-01 0421-04 analogia	Wykonanie oszalowania remontowanego gzymsu.	m2		
		25,00	m2	25,00	
				RAZEM	25,00
78 d.5.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 8 km	m3		
		poz.69 * 0,03 + 10	m3	47,72	
				RAZEM	47,72
79 d.5.1	kalk. własna	Utylizacja konstrukcji drewnianej	m3		
		poz.78	m3	47,72	
				RAZEM	47,72
5.2		Wykonanie nowej więźby dachowej			
80 d.5.2	KNNR-W 9 1104-01	Wiercenie otworów o śr. do 42 mm w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40 cm. Wiercenie pod kotwy dla montaż murłat o śr. 16 mm gł. 40 cm	szt.		
		130,00	szt.	130,00	
				RAZEM	130,00
81 d.5.2	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew chemicznych w systemie Pattex; wiercenie otworu o śr. 12 mm i gł. 100 mm w betonie	szt.		
		130,00	szt.	130,00	
				RAZEM	130,00
82 d.5.2	KNR 4-01 0627-03 analogia	Dwukrotna impregnacja środkami ognioochronnymi do klasy odporności EI 30 Łat i kontrłat	m2		
		1257,22	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
83 d.5.2	KNR K-05 0104-02	Montaż kontrłat na dachu z żelbetowy oddzielenie paroizolacji od podłoża	m2		
		789,00	m2	789,00	
				RAZEM	789,00
84 d.5.2	KNR AT-09 0201-01	Ułożenie folii na kontrłatach - paroizolacja	m2		
		789,00	m2	789,00	
				RAZEM	789,00
85 d.5.2	KNR 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		9,86	m3 drew	9,86	
				RAZEM	9,86

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.5.2	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		7,60	m3 drew	7,60	
				RAZEM	7,60
87 d.5.2	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		30,22	m3	30,22	
				RAZEM	30,22
88 d.5.2	KNR 2-02 0409-05	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		4,60	m3	4,60	
				RAZEM	4,60
89 d.5.2	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		2,10	m3	2,10	
				RAZEM	2,10
90 d.5.2	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		3,66	m3 drew	3,66	
				RAZEM	3,66
91 d.5.2	KNR 19-01 0621-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm 0,033 W/(mxK)., ułożenie wełny w strefie krokwiowej stropu żelbetowego przed zakryciem	m2		
		850,00	m2	850,00	
				RAZEM	850,00
92 d.5.2	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		1257,22	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
93 d.5.2	KNR K-05 0104-02	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		1257,22	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
94 d.5.2	KNR 2-02 0410-02	Ołączenie połaci dachowych łątami 40x60 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyconej	m2		
		1257,22	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
95 d.5.2	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
		poz.71	m	143,58	
				RAZEM	143,58
96 d.5.2	KNR K-05 0401-02	Montaż grzebienia okapu, grzebienia z kratką wentylacyjną i kratki wentylacyjnej	m		
		poz.71	m	143,58	
				RAZEM	143,58
5.3		Pokrycie dachu			
97 d.5.3	KNR AT-17 0104-03	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - strop	m2		
		1,690	m2	1,69	
				RAZEM	1,69
98 d.5.3	KNR 4-04 1101-021101 -05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3		
		0,800	m3	0,80	
				RAZEM	0,80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.5.3	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		0,8	m3	0,80	
		Obmiar dodatkowy: 0		0,00	
				RAZEM	0,80
				RAZEM	0,00
100 d.5.3	KNR-W 2-02 1017-03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1.5 m2 zgodnie PT	m2		
		1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
101 d.5.3	KNR-W 2-02 0608-11 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styroduru gr. 6 cm - izolacja klapy dymowej	m2		
		3,120	m2	3,12	
				RAZEM	3,12
102 d.5.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm obróbki klapy dymowej.	m2		
		8,99	m2	8,99	
				RAZEM	8,99
103 d.5.3	KNR 19-01 0501-02	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę. dachówka karpiówka klasyczna czerwień Angoba	m2		
		poz.69	m2	1 257,22	
				RAZEM	1 257,22
104 d.5.3	KNNR 2 0604-01 analogia	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		$8,1 * 46,8 + (17,85 + 8,1) * 5,15 / 2 * 2 + (54,2 + 46,8) * 6,15 / 2 * 2$	m2	1 133,87	
				RAZEM	1 133,87
105 d.5.3	KNR 19-01 0621-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm	m2		
		poz.104	m2	1 133,87	
				RAZEM	1 133,87
106 d.5.3	KNR 2-02 1110-01	Ułożenie płyt OSB 3 gr. min 22 mm na legarach	m2		
		8,1 * 46,8	m2	379,08	
				RAZEM	379,08
107 d.5.3	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		60,00	szt.	60,00	
				RAZEM	60,00
108 d.5.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie o długości 1;2;3 m	m		
		85,00	m	85,00	
				RAZEM	85,00
109 d.5.3	NNRNKB 202 0541-02	Podokienniki z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		Elewacja wschodnia 1,2 * 45 + 1,4 * 7<otwory> 0,8 * 17<otwory>		63,80 13,60	
		Elewacja zachodnia 1,2 * 44 + 0,73 * 6 + 0,8 + 1,4 * 7<otwory> 0,8 * 16<otwory>		67,78 12,80	
		Elewacja północna 1,2 * 6 + 1,82 * 3 + 1,4 <otwory> 0,8 * 3<otwory>		14,06 2,40	
		Elewacja południowa 1,2 * 6 + 1,82 * 3 + 1,4 <otwory> 1,2 <otwory>		14,06 1,20	
		A (Obliczenie pomocnicze)		<u>189,70</u>	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.109 A * 0,45	m2	85,37	
				RAZEM	85,37
110 d.5.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.70	m2	114,86	
				RAZEM	114,86
111 d.5.3	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rur spustowych śr. 15 cm z blachy tytan-cynk	m		
		poz.72	m	41,20	
				RAZEM	41,20
112 d.5.3	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko blachy tytan-cynk gr.blachy 0,7 mm	szt.		
		4,00 * 2	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
113 d.5.3	KNR K-05 0502-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa z blachy tytan-cynk gr. 0,70 mm	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
114 d.5.3	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rynien śr. 19cm z blachy tytan-cynk gr. 0,70 mm	m		
		poz.71	m	143,58	
				RAZEM	143,58
115 d.5.3	KNR K-05 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,70 mm	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
116 d.5.3	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy z blachy tytan-cynk gr. 0,70 mm	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
117 d.5.3	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego aluminiowego z płotkiem	m		
		poz.71	m	143,58	
				RAZEM	143,58
6		LUKARNY			
118 d.6	KNNR 2 0604-02 analogia	Wiatroizolacja przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		2,45 * 2,8 * 15 + 4,05 * 4,0	m2	119,10	
				RAZEM	119,10
119 d.6	KNNR 2 0403-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		
		poz.118	m2	119,10	
				RAZEM	119,10
120 d.6	KNNR 2 0604-02 analogia	Ułożenie maty pod blachę	m2		
		poz.118	m2	119,10	
				RAZEM	119,10
121 d.6	kalk. własna	Konstrukcja lukarny	kpl.		
		16	kpl.	16,00	
				RAZEM	16,00
122 d.6	KNR 19-01 0621-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej gr. 18 cm	m2		
		poz.118	m2	119,10	
				RAZEM	119,10
123 d.6	KNR 19-01 0621-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej gr. 12 cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2,45 * 15 + 4,05) * 2,1	m2	85,68	
				RAZEM	85,68
124 d.6	KNR 19-01 0621-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej gr. 5 cm	m2		
		poz.122 + poz.123	m2	204,78	
				RAZEM	204,78
125 d.6	KNNR 2 0604-02 analogia	Folia paroizolacyjna	m2		
		poz.122 + poz.123	m2	204,78	
				RAZEM	204,78
126 d.6	KNR AT-43 0104-01 analogia	Obudowa z płyt GK na stelażu	m2		
		poz.122 + poz.123	m2	204,78	
				RAZEM	204,78
127 d.6	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie akrylowymi farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.126	m2	204,78	
				RAZEM	204,78
128 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(2,45 * 15 + 4,05) * (0,4 + 0,3 + 0,3)	m2	40,80	
				RAZEM	40,80
129 d.6	KNR-W 2-02 0509-01	Pokrycie dachów blachą z tytan-cynku grubości 0.70 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m2		
		2,45 * 2,4 * 15 + 4,05 * 3,6	m2	102,78	
				RAZEM	102,78
130 d.6	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rur spustowych śr. 8 cm z blachy tytan-cynk	m		
		1,0 * 16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
131 d.6	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rynien śr. 10 cm z blachy tytan-cynk	m		
		2,45 * 15 + 4,05	m	40,80	
				RAZEM	40,80
7		KOMINY			
132 d.7	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		0,62 * 0,87	m2	0,54	
		0,62 * 1,07	m2	0,66	
		0,73 * 1,28	m2	0,93	
		0,67 * 1,27	m2	0,85	
		0,77 * 1,82	m2	1,40	
		0,77 * 1,82	m2	1,40	
		0,67 * 1,27	m2	0,85	
		0,67 * 1,52	m2	1,02	
		0,62 * 1,27	m2	0,79	
		0,36 * 1,63	m2	0,59	
		0,62 * 1,26	m2	0,78	
		0,62 * 1,27	m2	0,79	
		0,7 * 1,46	m2	1,02	
		0,67 * 1,64	m2	1,10	
		0,77 * 1,83	m2	1,41	
		0,77 * 1,83	m2	1,41	
		0,67 * 1,84	m2	1,23	
		0,67 * 1,64	m2	1,10	
		0,62 * 1,07	m2	0,66	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,62 * 0,87	m2	0,54	
				RAZEM	19,07
133 d.7	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		0,62 * 0,87 * 5,34	m3	2,88	
		0,62 * 1,07 * 5,34	m3	3,54	
		0,73 * 1,28 * 2,95	m3	2,76	
		0,67 * 1,27 * 2,95	m3	2,51	
		0,77 * 1,82 * 2,95	m3	4,13	
		0,77 * 1,82 * 2,95	m3	4,13	
		0,67 * 1,27 * 2,95	m3	2,51	
		0,67 * 1,52 * 2,95	m3	3,00	
		0,62 * 1,27 * 2,95	m3	2,32	
		0,36 * 1,63 * 2,95	m3	1,73	
		0,62 * 1,26 * 2,95	m3	2,30	
		0,62 * 1,27 * 2,95	m3	2,32	
		0,7 * 1,46 * 2,95	m3	3,01	
		0,67 * 1,64 * 2,95	m3	3,24	
		0,77 * 1,83 * 2,95	m3	4,16	
		0,77 * 1,83 * 2,95	m3	4,16	
		0,67 * 1,84 * 2,95	m3	3,64	
		0,67 * 1,64 * 2,95	m3	3,24	
		0,62 * 1,07 * 5,34	m3	3,54	
		0,62 * 0,87 * 5,34	m3	2,88	
				RAZEM	62,00
134 d.7	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm (zbrojenie czapek kominowych #8 siatka 10x10cm)	kg		
		(22,00) * 0,395 * poz.132	kg	165,72	
				RAZEM	165,72
135 d.7	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm (wykonanie czapek kominowych gr.3cm, beton C12/15, przygotowanie mieszanki betonowej skalkulowano w poz. poniżej)	m2		
		poz.132	m2	19,07	
				RAZEM	19,07
136 d.7	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-15	m3		
		poz.132 * 0,07	m3	1,33	
				RAZEM	1,33
137 d.7	KNR-W 2-02 0814-01	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach	m2		
		(0,62 + 0,87) * 2 * 5,34	m2	15,91	
		(0,62 + 1,07) * 2 * 5,34	m2	18,05	
		(0,73 + 1,28) * 2 * 2,95	m2	11,86	
		(0,67 + 1,27) * 2 * 2,95	m2	11,45	
		(0,77 + 1,82) + 2 * 2,95	m2	8,49	
		(0,77 + 1,82) * 2 * 2,95	m2	15,28	
		(0,67 + 1,27) * 2 * 2,95	m2	11,45	
		(0,67 + 1,52) * 2 * 2,95	m2	12,92	
		(0,62 + 1,27) * 2 * 2,95	m2	11,15	
		(0,36 + 1,63) * 2 * 2,95	m2	11,74	
		(0,62 + 1,26) * 2 * 2,95	m2	11,09	
		(0,62 + 1,27) * 2 * 2,95	m2	11,15	
		(0,7 + 1,46) * 2 * 2,95	m2	12,74	
		(0,67 + 1,64) * 2 * 2,95	m2	13,63	
		(0,77 + 1,83) * 2 * 2,95	m2	15,34	
		(0,77 + 1,83) * 2 * 2,95	m2	15,34	
		(0,67 + 1,84) * 2 * 2,95	m2	14,81	
		(0,67 + 1,64) * 2 * 2,95	m2	13,63	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,62 + 1,07) * 2 * 5,34	m2	18,05	
		(0,62 + 0,87) * 2 * 5,34	m2	15,91	
				RAZEM	269,99
138 d.7	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - kominy	m2		
		poz. 137	m2	269,99	
				RAZEM	269,99
139 d.7	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		24 * 4 * 5,80	m	556,80	
				RAZEM	556,80
140 d.7	KNR 0-23 0931-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - kominy	m2		
		poz. 137	m2	269,99	
				RAZEM	269,99
141 d.7	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz. 137	m2	269,99	
				RAZEM	269,99
142 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		120,87	m2	120,87	
				RAZEM	120,87
143 d.7	KNR 4-01 0419-03	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m	szt.		
		22,00	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
8		STOLARKA, ELEMENTY MONTAŻOWE			
144 d.8	KNR-W 4-01 0353-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic	m2		
		0,9 * 2,0 * 50	m2	90,00	
				RAZEM	90,00
145 d.8	KNR 2-02 1007-06 analogia	Dostawa i montaż stolarki okiennej drewnianej, wsp. U=0,9W/m2K Okna drewniane min szer. 92 mm - drewno: kantówka meranti, dąb, modrzew, - powierzchnia drewna łączona na długości lub lita - szklenie, szyba termoizolacyjna o współczynniku 0,5 W/m2k pakiet trzyszybowy 4/16/4/16/4 - opcjonalnie ciepła ramka swisspacer ultimate - czterokrotne malowanie farbami GORI/NELF Białe lub równoważne - okucia obwiedniowe WINKHAUS ActivPilot z mikrouchyłem w skrzydłach RU - 2 uszczelki firmy Alurona dodatkowy okapnika na skrzydle Pomiar stolarki okiennej należy wykonać z natury	m2		
	O1	1,2 * 1,75 * (33 + 34 + 34)	m2	212,10	
	O2	1,75 * 1,75 * (2 + 2 + 2)	m2	18,38	
	O3	1,2 * 0,82 * 1	m2	0,98	
	O4	1,0 * 0,6 * 37	m2	22,20	
	O5	1,4 * 0,78 * 15	m2	16,38	
	O6	1,2 * 1,25 * 1	m2	1,50	
				RAZEM	271,54
146 d.8	kalk. własna	Montaż nawiewników	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		33 + 34 + 34 + 6 + 15	kpl.	122,00	
				RAZEM	122,00
147 d.8	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Drzwi z ościeżnicą wejściowe do mieszkań jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D1. Drzwi Opal Plus model 4 - z ościeżnicą metalową Porta, oraz progiem ze stali nierdzewnej. Wyposażone dodatkowo w akcesoria klasy "B": klamkę, szyldy oraz wkładki patentowe, posiadają podwyższoną odporność na włamanie klasy "B" trzy zawiasy , wizjer, izolacyjność akustyczna Rw=32dB. lub równoważne o nie gorszych parametrach technicznych.	szt		
		64	szt	64,00	
				RAZEM	64,00
148 d.8	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi stalowe EI60	m2		
		(0,90 * 2,05) * 2	m2	3,69	
				RAZEM	3,69
149 d.8	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Dostawa i montaż drzwi stalowych	m2		
	D1s	0,9 * 2,0 * 4	m2	7,20	
				RAZEM	7,20
150 d.8	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe z ościeżnicą systemową (drewnianą) wewnętrzne pokojowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - Ościeżnica MDF regulowana	szt		
		106<D2>	szt	106,00	
				RAZEM	106,00
151 d.8	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe z ościeżnicą systemową (drewnianą)wewnętrzne łazienkowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - Ościeżnica MDF regulowana . Skrzydła łazienkowe z wentylacją wyfrezowaną od dołu skrzydeł.	szt		
	D2ł	65	szt	65,00	
				RAZEM	65,00
152 d.8	KNR-W 2-02 1037-01	Drzwi piwniczne z ościeżnicą metalową pełne białe z kratką wentylacyjną z wkładką patentową.	szt		
	D2d	68	szt	68,00	
				RAZEM	68,00
153 d.8	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Dostawa i montaż drzwi stalowych przeszklonych EI30 z samozamykaczem, zamek kulowy, z pochwytem, szyba antywłamaniowa.	m2		
	D3	1,5 * 2,2 * 6	m2	19,80	
	D4	1,3 * 2,2 * 2	m2	5,72	
				RAZEM	25,52
154 d.8	kalk. własna	Dostawa i montaż dębowych drzwi zewnętrznych, U=1,1 W/m2K	m2		
	DZ1	2,4 * 1,5 * 1	m2	3,60	
				RAZEM	3,60
155 d.8	KNR 2-02 1003-08 analogia	Dostawa i montaż drewnianych drzwi balkonowych z drzewa dębowego, przeszklonych, U=0,90 W/m2K kolor biały zgodnie PT {B1} jedno skrzydło rozwierano- uchylne	m2		
	B1	1,2 * 2,7 * 12	m2	38,88	
				RAZEM	38,88
156 d.8	kalk. własna	Dostawa i montaż stalowych drzwi zewnętrznych, U=1,1 W/m2K malowane proszkowo kolor brązowy.	m2		
	DZ2	1,35 * 2,0 * 2	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
157 d.8	NNRNKB 202 1027-01 analogia	Dostawa i montaż stolarki drewnianej, wsp. U=1,3W/m2K - okna dachowe	kpl.		
	OD1	OD1 0,78x1,40x36 36,00	kpl.	36,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	36,00
158 d.8	KNR K-05 0406-01 analogia	Montaż wyłazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki o wym. 1,2x1,00 m	kpl.		
	WD1	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
159 d.8	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki, wewnętrzne z konglomeratu - elementy grubości 4 cm i szerokości do 25 cm	m		
		Elewacja wschodnia 1,2 * 45 + 1,4 * 7<otwory> 0,8 * 17<otwory>	m m	63,80 13,60	
		Elewacja zachodnia 1,2 * 44 + 0,73 * 6 + 0,8 + 1,4 * 7<otwory> 0,8 * 16<otwory>	m m	67,78 12,80	
		Elewacja północna 1,2 * 6 + 1,82 * 3 + 1,4 <otwory> 0,8 * 3<otwory>	m m	14,06 2,40	
		Elewacja południowa 1,2 * 6 + 1,82 * 3 + 1,4 <otwory> 1,2 <otwory>	m m	14,06 1,20	
				RAZEM	189,70
160 d.8	kalk. własna	Dostawa i montaż platformy dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem zasilania :Platforma przyschodowa OMEGA lub równoważna o nie gorszych parametrach	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
161 d.8	kalk. własna	Dostawa i montaż drabiny ocynkowanej zgodnie PT	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
9		WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE			
9.1		Posadzki - lokale mieszkalne			
162 d.9.1	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m2		
	Parter	38,62 + 32,74 + 32,74 + 32,61 + 48,44 + 32,74 + 32,74 + 42,41 + 38,95 + 32,74 + 32,74 + 32,61 + 32,61 + 32,56 + 32,74 + 38,88	m2	566,87	
	Piętro I	39,47 + 33,46 + 33,46 + 33,33 + 49,57 + 33,46 + 33,46 + 43,41 + 39,84 + 33,46 + 33,46 + 33,33 + 33,33 + 33,28 + 33,46 + 39,8	m2	579,58	
	Piętro II	39,47 + 33,46 + 33,46 + 33,33 + 49,57 + 33,46 + 33,46 + 43,41 + 39,84 + 33,46 + 33,46 + 33,33 + 33,33 + 33,28 + 33,46 + 39,8	m2	579,58	
	Piętro III	22,1 + 26,62 + 26,77 + 26,32 + 23,72 + 26,69 + 26,64 + 22,97 + 21,86 + 27,74 + 26,6 + 25,83 + 26,19 + 26,7 + 26,77 + 22,28	m2	405,80	
				RAZEM	2 131,83
163 d.9.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		125,3 * 0,1	m3	12,53	
				RAZEM	12,53
164 d.9.1	KNR 4-04 0301-02 analogia	Usunięcie warstwy polepy gruzowej wraz z trocinami	m3		
		poz.162 * 0,09 + poz.162 * 0,01	m3	213,18	
				RAZEM	213,18
165 d.9.1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
166 d.9.1	KNR 4-01 0105-07	Przewóz gruz taczkami - dodatek za każde następne 10 m	m3		
		poz.164 + poz.165 * 0,01	m3	234,50	
				RAZEM	234,50
167 d.9.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 8,00 km	m3		
		poz.166	m3	234,50	
				RAZEM	234,50
168 d.9.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.166	m3	234,50	
				RAZEM	234,50
169 d.9.1	KNR-W 7-12 0302-01	Oczyszczenie i przygotowanie powierzchni	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
170 d.9.1	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
171 d.9.1	KNR 19-01 0616-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 6 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
172 d.9.1	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
173 d.9.1	KNR 19-01 0904-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
174 d.9.1	KNR 19-01 0904-03	Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5	m2		
		poz.162	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
175 d.9.1	KNR 19-01 0904-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		2131,83	m2	2 131,83	
				RAZEM	2 131,83
176 d.9.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		527,98	m2	527,98	
				RAZEM	527,98
177 d.9.1	KNR AT-27 0304-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
	Parter	4,06 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,64 + 3,6 + 3,6 + 3,95 + 3,55 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 4,34 + 3,0 * 14 + 7,81 + 7,71	m2	116,66	
	Piętro I	4,06 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,64 + 3,6 + 3,6 + 3,95 + 3,95 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 4,34 + 3,0 * 14 + 8,15 + 7,69	m2	117,38	
	Piętro II	4,06 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,64 + 3,6 + 3,6 + 3,95 + 3,95 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 3,6 + 4,34 + 3,0 * 14 + 8,15 + 7,69	m2	117,38	
	Piętro III	3,33 + 3,3 + 3,32 + 3,31 + 3,3 + 3,78 + 3,81 + 2,91 + 3,56 + 3,16 + 3,19 + 3,32 + 3,29 + 3,22 + 3,28 + 3,29 + 3,0 * 16	m2	101,37	
				RAZEM	452,79

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
178 d.9.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		527,98	m2	527,98	
				RAZEM	527,98
179 d.9.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych panele KL AC5 gr. min 8 mm, pianka wygłuszająca gr. 5 mm, cokoliki przyściennie w kolorze paneli. Kolorystykę należy uwzględnić z zamawiającym.	m2		
		poz.162 - poz.177	m2	1 679,04	
				RAZEM	1 679,04
9.2		Posadzki - piwnica			
180 d.9.2	KNR-W 7-12 0302-01	Oczyszczenie i przygotowanie powierzchni	m2		
		140,74	m2	140,74	
				RAZEM	140,74
181 d.9.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		703,72 * 0,20 * 85%	m3	119,63	
				RAZEM	119,63
182 d.9.2	KNR 19-01 0109-01	Wykopy wąskoprzestrzenne o szer. dna do 1,5 m o gł. do 1.0 m wykonywane w gruntach wilgotnych kat. I-II	m3		
		703,72 * 0,70 * 80%	m3	394,08	
				RAZEM	394,08
183 d.9.2	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z piwnicy	m3		
		poz.182 + poz.181	m3	513,71	
				RAZEM	513,71
184 d.9.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 8,00 km	m3		
		poz.183	m3	513,71	
				RAZEM	513,71
185 d.9.2	KNR 2-01 z.o.2.8.3.	Oczyszczenie nawierzchni z ziemi wynoszonej na protektorach kół przy wyjeżdżaniu z wykopu - grunt III-IV kat.	m3		
		poz.183	m3	513,71	
				RAZEM	513,71
186 d.9.2	kalk. własna	Utylizacja gruzu i ziemi	m3		
		poz.184	m3	513,71	
				RAZEM	513,71
187 d.9.2	KNR 2-01 0212-08 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 8,40 km dostawa piasku	m3		
		poz.182	m3	394,08	
				RAZEM	394,08
188 d.9.2	kalk. własna	Zakup piasku	m3		
		poz.182	m3	394,08	
				RAZEM	394,08
189 d.9.2	KNR 19-01 0116-05 analogia	Transport piasku do piwnicy	m3		
		poz.182	m3	394,08	
				RAZEM	394,08
190 d.9.2	KNR 19-01 0115-07 analogia	Dowiezienie piasku taczkami - dodatek za każde następne 10 m ponad 10 m	m3		
		poz.182	m3	394,08	
				RAZEM	394,08

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
191 d.9.2	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
		poz.182	m3	394,08	
				RAZEM	394,08
192 d.9.2	KNR 2-31 0103-04 analogia	Mechaniczne zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m2		
		703,72 * 80%	m2	562,98	
				RAZEM	562,98
193 d.9.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Beton B20 gr. 10 cm	m3		
		703,72 * 0,10 * 80%	m3	56,30	
				RAZEM	56,30
194 d.9.2	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Wykonanie izolacji poziomej papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		703,72 * 80%	m2	562,98	
				RAZEM	562,98
195 d.9.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Beton B20 gr. 20 cm	m3		
		poz.181	m3	119,63	
				RAZEM	119,63
196 d.9.2	KNR 19-01 0116-05 analogia	Transport betonu do piwnicy	m3		
		poz.181	m3	119,63	
				RAZEM	119,63
197 d.9.2	KNR 19-01 0115-07 analogia	Dowiezienie betonu taczkami - dodatek za każde następne 10 m ponad 10 m	m3		
		poz.182	m3	394,08	
				RAZEM	394,08
198 d.9.2	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		40	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
199 d.9.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki -dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		703,72 * 80%	m2	562,98	
				RAZEM	562,98
200 d.9.2	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2		
		703,72	m2	703,72	
				RAZEM	703,72
201 d.9.2	KNR-W 2-02 1130-02 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające	m2		
		poz.200	m2	703,72	
				RAZEM	703,72
202 d.9.2	KNR-W 2-02 1510-11 analogia	Malowanie posadzek farbą żywiczną do betonu	m2		
		poz.200	m2	703,72	
				RAZEM	703,72
9.3		Posadzki - klatka schodowa i korytarz			
203 d.9.3	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		Parter 54,89 + 39,42 + 55,93	m2	150,24	
		I Piętro 54,86 + 39,88 + 55,91	m2	150,65	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		II piętro 54,86 + 39,88 + 55,91	m2	150,65	
		Podasze 33,24 + 48,96 + 32,55	m2	114,75	
				RAZEM	566,29
204 d.9.3	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
205 d.9.3	KNR-W 4-01 0609-01 analogia	Rozebranie izolacyjnej cieplnych posadzek	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
206 d.9.3	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
207 d.9.3	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru	m3		
		poz.203 * 0,07	m3	39,64	
				RAZEM	39,64
208 d.9.3	KNR 4-01 0105-07	Przewóz gruz taczkami - dodatek za każde następne 10 m	m3		
		poz.207	m3	39,64	
				RAZEM	39,64
209 d.9.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 8,00 km	m3		
		poz.208	m3	39,64	
				RAZEM	39,64
210 d.9.3	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.208	m3	39,64	
				RAZEM	39,64
211 d.9.3	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
212 d.9.3	KNR 19-01 0616-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych (podłoga) gr. 6 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
213 d.9.3	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
214 d.9.3	KNR 19-01 0904-01	Posadzki cementowe zatarte na ostro gr. 25 mm	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
215 d.9.3	KNR 19-01 0904-03	Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
216 d.9.3	KNR 19-01 0904-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
217 d.9.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
218 d.9.3	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.203	m2	566,29	
				RAZEM	566,29
219 d.9.3	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
		500	m	500,00	
				RAZEM	500,00
9.4		Ściany, mury			
220 d.9.4	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m3		
		76,9 + 85,8 + 79,1 + 63,1 + 12,09	m3	316,99	
				RAZEM	316,99
221 d.9.4	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		1,0 * 2,0 * 0,45 * 48	m3	43,20	
				RAZEM	43,20
222 d.9.4	KNR-W 4-01 0436-01	Podstemplowanie stropów z deskowaniem przy wykonywaniu przebieg dla nowych otworów w ścianie i wymianie nadproży	m		
		2,00 * 48	m	96,00	
		1,00 * 48	m	48,00	
				RAZEM	144,00
223 d.9.4	KNR-W 4-01 0436-05	Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	m		
		144	m	144,00	
				RAZEM	144,00
224 d.9.4	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
		73,8 * 3,2 + 75,7 * 3,1 + 16,8 * 3,1	m2	522,91	
				RAZEM	522,91
225 d.9.4	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		6894,30	m2	6 894,30	
				RAZEM	6 894,30
226 d.9.4	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach	m2		
		6894,30	m2	6 894,30	
				RAZEM	6 894,30
227 d.9.4	KNR 4-01 0105-07	Przewóz gruz taczkami - dodatek za każde następne 10 m	m3		
		poz.220 + poz.225 * 0,02 + poz.226 * 0,01	m3	523,82	
				RAZEM	523,82
228 d.9.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 8,00 km	m3		
		poz.227	m3	523,82	
				RAZEM	523,82
229 d.9.4	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.228	m3	523,82	
				RAZEM	523,82

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
230 d.9.4	KNR AT-50 0102-01 analogia	Wycięcie szczelin w poziomych warstwach w wymaganych odstępach pionowych co szóstą spoinę na głębokość 35-40 mm. Oczyszczenie szczelin.	m		
		$((9,9 * 2 * 1,1) / 0,4) * 1,5 * 2$	m	163,35	
				RAZEM	163,35
231 d.9.4	KNNR-W 3 1201-03 analogia	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej	m		
		poz.230	m	163,35	
				RAZEM	163,35
232 d.9.4	KNR BC-02 0312-05 analogia	Ułożenie zaprawy HeliBond o grubości ok. 15 mm - warstwa do osadzenia prętów.	m		
		poz.230	m	163,35	
				RAZEM	163,35
233 d.9.4	KNR BC-02 0312-05 analogia	Osadzenie prętów HeliBar w zaprawie w celu uzyskania równej otuliny	m		
		163,35	m	163,35	
				RAZEM	163,35
234 d.9.4	KNR BC-02 0312-05 analogia	Ułożenie zaprawy HeliBond o grubości ok. 15 mm - warstwa zamykająca.	m		
		163,35	m	163,35	
				RAZEM	163,35
235 d.9.4	KNR-W 2-02 0210-04	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$6,85 * 0,15 * 1,0 * 12 * 3$	m3	36,99	
				RAZEM	36,99
236 d.9.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		4221 / 1000	t	4,22	
				RAZEM	4,22
237 d.9.4	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		0,9 * 4		3,60	
		A (Obliczenie pomocnicze)		3,60	
		48 * 1,5 * 2	m	144,00	
				RAZEM	144,00
238 d.9.4	KNR 2-05 0102-07	Nadproża stalowe zgodnie z PT	t		
		rzut piwnicy rys. K 01	t	17,75	
		17,750			
		rzut parteru rys.K 02	t	3,78	
		3,780			
		rzut piętra rys. K 03	t	3,30	
		3,300			
		rzut II piętra rys K 04	t	3,29	
		3,294			
		rzut poddasza rys. K05	t	9,52	
		9,516			
				RAZEM	37,64
239 d.9.4	KNR 2-05 0102-07 kalk. własna	Dostawa materiału Nadproża stalowe zgodnie z PT	t		
		poz.238	t	37,64	
				RAZEM	37,64
240 d.9.4	KNR 19-01 0203-17	Betonowanie poduszek z betonu C16/20	m3		
		$0,25 * 0,25 * 0,15 * 48 * 4$	m3	1,80	
				RAZEM	1,80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
241 d.9.4	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		48 * 1,0 * 1,0	m2	48,00	
				RAZEM	48,00
242 d.9.4	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.241	m2	48,00	
				RAZEM	48,00
243 d.9.4	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.242	m2	48,00	
				RAZEM	48,00
244 d.9.4	KNR-W 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m3		
		46 * 1,0 * 2,0 * 0,45	m3	41,40	
				RAZEM	41,40
245 d.9.4	KNR 9-01 0104-01 analogia	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M18, 50 dB	m2		
		23,81 * 3,1 * 4	m2	295,24	
				RAZEM	295,24
246 d.9.4	KNR 9-01 0104-01 analogia	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M15	m2		
		12 * 6,3 * 3,1 * 3 + 12 * 4,66 * 3,1	m2	876,43	
				RAZEM	876,43
247 d.9.4	KNR-W 2-02 0128-05	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m		
		kodndygnacja podziemna			
		24 * 20,3	m	487,20	
		parter			
		40 * 18,0	m	720,00	
		piętro I			
		14,3 * 40	m	572,00	
		piętro II			
		10,8 * 40	m	432,00	
		piętro III			
		7,3 * 36	m	262,80	
				RAZEM	2 474,00
248 d.9.4	NNRNKB 202 0190a- 04 analogia	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 10 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m2		
		591 * 3,1 + 213 * 3,1 + 195,52 * 2,15	m2	2 912,77	
				RAZEM	2 912,77
249 d.9.4	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane	m		
		(106 + 64 + 65) * 1,4	m	329,00	
				RAZEM	329,00
250 d.9.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczyszczenie, mycie preparatem)	m2		
		poz.225	m2	6 894,30	
				RAZEM	6 894,30
251 d.9.4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.225	m2	6 894,30	
				RAZEM	6 894,30
252 d.9.4	KNR-W 2-02 0802-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m2		
		(poz.245 + poz.246 + poz.248) * 2	m2	8 168,88	
				RAZEM	8 168,88

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
253 d.9.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.251 + poz.252	m2	15 063,18	
				RAZEM	15 063,18
254 d.9.4	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.251 + poz.252	m2	15 063,18	
				RAZEM	15 063,18
255 d.9.4	TZKNBK VIII 06-23 analogia do R,S	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadka zaprawa cem.pow.ścian ceglanych szlamem mineralnym uszczelniającym odpornym na siarczany np. Sulfatexschlamme	m2		
		618 * 3,1	m2	1 915,80	
				RAZEM	1 915,80
256 d.9.4	TZKNBK VIII 06-23 analogia do R,S	Wykonanie obrzutki zaprawą do tynków renowacyjnych np. Vorspitzmortel	m2		
		618 * 3,1	m2	1 915,80	
				RAZEM	1 915,80
257 d.9.4	TZKNBK VIII 02-60 analogia do R,S	Tynk zewn.szlachet.gładzony z zapr.szlachet.z przyg.zapr.na ścianach płaskich np. Sanierputz -stara biel	m2		
		618 * 3,1	m2	1 915,80	
				RAZEM	1 915,80
258 d.9.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.254 + poz.257	m2	16 978,98	
				RAZEM	16 978,98
259 d.9.4	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
	Parter	(8,08 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,64 + 7,65 + 7,65 + 8,05 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 8,34) * 3,1	m2	336,69	
	Piętro I	(8,08 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,64 + 7,65 + 7,65 + 8,05 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 8,34) * 3,1	m2	336,69	
	Piętro II	(8,08 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,64 + 7,65 + 7,65 + 8,05 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 8,34) * 3,1	m2	336,69	
	Piętro III	(7,42 + 6,79 + 6,79 + 6,79 + 7,4 + 7,78 + 7,78 + 6,87 + 7,81 + 7,25 + 8,49 + 6,79 + 6,79 + 6,75 + 6,79 + 7,39) * 3,1	m2	358,61	
				RAZEM	1 368,68
260 d.9.4	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wym. 30x30 cm lub 60x60 cm	m2		
	Parter	(8,08 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,64 + 7,65 + 7,65 + 8,05 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 8,34) * 2,0	m2	217,22	
	Piętro I	(8,08 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,64 + 7,65 + 7,65 + 8,05 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 8,34) * 2,0	m2	217,22	
	Piętro II	(8,08 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,64 + 7,65 + 7,65 + 8,05 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 7,65 + 8,34) * 2,0	m2	217,22	
	Piętro III	(7,42 + 6,79 + 6,79 + 6,79 + 7,4 + 7,78 + 7,78 + 6,87 + 7,81 + 7,25 + 8,49 + 6,79 + 6,79 + 6,75 + 6,79 + 7,39) * 2,0	m2	231,36	
				RAZEM	883,02
261 d.9.4	KNR 2-02 2004-01 analogia	Obudowa z płyt gk na stelażu systemowym	m2		
		2,0 * 3,1 * 64	m2	396,80	
				RAZEM	396,80
262 d.9.4	analiza indywidualna	Wymiana kratki wentylacyjnych na nowe	kpl.		
		180	kpl.	180,00	
				RAZEM	180,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9.5		Sufity			
263 d.9.5	KNR 4-01 0701-12 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		poz.162 + 140,74	m ²	2 272,57	
				RAZEM	2 272,57
264 d.9.5	KNR 4-01 0105-07	Przewóz gruz taczkami - dodatek za każde następne 10 m	m ³		
		poz.263 * 0,02	m ³	45,45	
				RAZEM	45,45
265 d.9.5	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 8,00 km	m ³		
		poz.264	m ³	45,45	
				RAZEM	45,45
266 d.9.5	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.264	m ³	45,45	
				RAZEM	45,45
267 d.9.5	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
		poz.263	m ²	2 272,57	
				RAZEM	2 272,57
268 d.9.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.263	m ²	2 272,57	
				RAZEM	2 272,57
269 d.9.5	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		poz.263	m ²	2 272,57	
				RAZEM	2 272,57
270 d.9.5	KNR AT-43 0104-01 analogia	Zabudowa poziomów instalacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi	m ²		
	Parter	21,3 + (25,9 + 22,9 + 26,8 + 24,2) * 0,2	m ²	41,26	
	Piętro I	21,3 + (25,9 + 22,9 + 26,8 + 24,2) * 0,2	m ²	41,26	
	Piętro II	21,3 + (25,9 + 22,9 + 26,8 + 24,2) * 0,2	m ²	41,26	
	Piętro III	21,0 + (21,5 + 25,5 + 26,7 + 19,4) * 0,2	m ²	39,62	
				RAZEM	163,40
271 d.9.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie akrylowymi farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.263 + poz.270	m ²	2 435,97	
				RAZEM	2 435,97
10		RUSZTOWANIA, WYWÓZ GRUZU			
272 d.10	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
		141,6 * 12	m ²	1 699,20	
				RAZEM	1 699,20
273 d.10	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.272	m ²	1 699,20	
				RAZEM	1 699,20
274 d.10		Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 38, 40, 42, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 133, 134, 135, 136, 137, 142, 144, 145, 157, 160)			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		Ślusarka			
275 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrady schodowej zgodnie z rys. elementy konstrukcyjne ze stali cynkowanej ogniowo, malowanej proszkowo - kolor RAL 7016	m		
		65,00	m	65,00	
				RAZEM	65,00
276 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż pochwyty schodowego zgodnie z rys.	m		
		68	m	68,00	
				RAZEM	68,00
277 d.11	kalk. własna	Dostawa montaż oznaczeń PPOZ,BHP,GAŚNIC- zgodnie z przepisami	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
278 d.11	kalkulacja własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy 8-komorowych	kpl		
		8	kpl	8,00	
				RAZEM	8,00
279 d.11	kalkulacja własna	Dostawa i montaż skrzynek reklamowych	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
280 d.11	kalkulacja własna	Dostawa i montaż gablot informacyjnych aluminiowych, przeszklonych, otwieranych (wiatrołapy)	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
281 d.11	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe ocynkowane	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
282 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż numeracji i oznakowania budynku zgodnie z wytycznymi inwestora.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
283 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż daszków nad wejściami do klatki schodowych zgodnie z detalem rysunek detal D-10	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00